

2025年3月吉日

宅地建物取引業者 各位

株式会社東京管理
東京都豊島区東池袋 1-15-12
適格請求書発行事業者登録番号
T2013301017775

管理に係る重要事項調査報告書等の発行手数料に関するインボイス対応について

拝啓 ますますご清祥のこととお慶び申し上げます。平素は別格のご高配を賜り、厚く御礼申し上げます。

さて、2023年10月1日から施行となる消費税の適格請求書等保存様式（インボイス制度）における重要事項調査報告書等の発行手数料につきまして下記の通り対応となりますことをご案内申し上げます。

敬具

記

1. 従来通り調査報告書等の発行手数料に関する領収書の発行は行いません。手数料の振込明細書を以て領収書に変えさせていただきます。
2. 振込明細書ではインボイス制度の要件を満たさない部分を補うための補足資料をご用意しております。

《補足資料記載事項》

- ・ 適格請求書発行事業者の名称及び登録番号
- ・ 取引年月日 ※振込明細書をご参照
- ・ 取引内容
- ・ 税率ごとに区分して合計した対価の額及び適用税率
- ・ 税率ごとに区分した消費税額等
- ・ 書類の交付を受ける事業者の名称 ※振込明細書の振込名義をご参照

以上

2025年3月吉日

宅地建物取引業者 各位

株式会社東京管理
東京都豊島区東池袋 1-15-12

管理に係る重要事項調査報告書等の発行手数料に関する適格請求書記載事項補足資料

ご依頼いただきました管理に係る重要事項調査報告書等の発行手数料につきまして、下記の通り適格請求書記載事項補足情報をお知らせいたします。

記

1. 適格請求書発行事業者の名称及び登録番号

名称： 株式会社東京管理

登録番号： T2013301017775

2. 取引年月日

振込明細書に記載された振込日をご参照ください

3. 取引内容

管理に係る重要事項調査報告書等手数料

4. 税率ごとに区分して合計した対価の額及び適用税率

適用税率 8% 0円

適用税率 10% 下記調査依頼内容に準ずる

(1) 管理に係る重要事項調査報告書	1部	15,000円
(2) 管理規約(写し)	1部	5,000円
(3) 長期修繕計画表(写し)	1部	3,000円
(4) 紙発行手数料	1部	1,000円

5. 税率ごとに区分した消費税額等

適用税率 8% 0円

適用税率 10% 下記調査依頼内容に準ずる

(1) 管理に係る重要事項調査報告書	1部	1,500円
(2) 管理規約(写し)	1部	500円
(3) 長期修繕計画表(写し)	1部	300円
(4) 紙発行手数料	1部	100円

6. 書類の交付を受ける事業者の名称

振込明細書に記載された振込依頼者名をご参照ください

以上